

VÝPIS USNESENÍ

z jednání Zastupitelstva Obce Bílovice nad Svitavou konaného dne 13.09.2021, zápis č. 15/2018-2022

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Program byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Bod 1 Zahájení

Bez usnesení

Bod 2 Schválení programu, volba členů návrhové komise, ověřovatelů a určení zapisovatelky

Usnesení 2a):

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání č.15/2018-2022:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu, volba členů návrhové komise, ověřovatelů a určení zapisovatelky
- 3) Zpráva o plnění usnesení z předcházejícího zasedání ZO
- 4) Zpráva o činnosti rady obce
- 5) Majetkové převody
 - Prodej oddělené části z pozemku p.č. 758/4 o celkové výměře 402m², na základě GP č. 2127-226/2021, nově nazvaný jako p.č. 758/8 o výměře 30m² na ulici Nad Tratí, k.ú. i obec Bílovice nad Svitavou
- 6) Dodatek č.2 ke-Smlouvě o dílo č. 8/2021/D – P+R
- 7) Rozpočtové opatření č.11/2021
- 8) Vymezení jednotek v BD Lesní 710, Bílovice nad Svitavou a příprava na převody jednotek
- 9) Smlouva o vzájemné spolupráci a financování projektu „Šlapanicko – zavedení door-to-door systému svozu tříděných odpadů“
- 10) Dotace – „Vybudování areálu na pumptrack“
- 11) Různé
- 12) Diskuze
- 13) Závěr

Hlasování aklamací:

Pro 13 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

2b) Volba členů návrhové komise

Usnesení 2b

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou volí členy návrhové komise p. Jana Kováře a p. Radka Szabó.

Hlasování aklamací:

Pro 13 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

2c) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Usnesení 2c

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou určuje ověřovateli zápisu p. Ivana Michalíka a pí. Taťánu Součkovou a zapisovatelkou, pí. Idu Kárnou.

Hlasování aklamací:

Pro 13 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 3 Zpráva o plnění usnesení z předcházejícího zasedání zastupitelstva obce

Bez usnesení

Bod 4 Zpráva o činnosti rady obce

Přišla Sláčiková 18:14přítomno 14 zastupitelů

Bez usnesení

Bod 5 Majetkové převody

Usnesení k bodu 5

Zastupitelstvo Obce Bílovice nad Svitavou schvaluje prodej oddělené části z pozemku p. č. 758/4 o celkové výměře 402 m², dle Geometrického plánu Ing. R. D. - D.R.GEO s.r.o. číslo plánu 2127-226/2021 nově nazvaná jako p. č. 758/8 o výměře 30m², na ulici Nad Tratí , nacházející se v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, zapsáno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov. Jedná se o pozemek pro Trafostanici v rámci stavby „ Bílovice n.S. přemístění TS Jednota“

Prodávající Obec Bílovice nad Svitavou, zastoupena starostou obce Mgr. Miroslavem Boháčkem, IČ: 00281581, se sídlem Těsnohlídkovo náměstí č.p. 1000, 664 01 Bílovice nad Svitavou, kupující EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Brno ,Černá Pole, 602 00, Kupní cena je 3.050,- m², celková kupní cena činí 91.500,- Kč bez DPH .

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 6 Dodatek č.2 ke-Smlouvě o dílo č. 8/2021/D – P+R

Usnesení k bodu 6

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 8/2021/D ze dne 14.4.2021, ve znění Dodatku č.1, mezi Obcí Bílovice nad Svitavou, IČ: 00281581 jako objednatel a společností Komfort a.s., IČ: 25524241, jako zhotovitel, na akci Parkoviště P+R v obci Bílovice nad Svitavou. V čl. 5 smlouvy o dílo se mění cena díla na 13 719 895,23 Kč bez DPH. Přílohou smlouvy jsou aktuální změnové položkové rozpočty, technická specifikace změny – změnový list a stanoviska projektanta. Dodatek č. 2 je přílohou zápisu č.4

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 7 Rozpočtové opatření č.11/2021

Usnesení k bodu 7

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2021 dle přílohy č.5

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 8 Vymezení jednotek v BD Lesní 710, Bílovice nad Svitavou a příprava na převody jednotek

Bod č. 8.1

Vymezení Jednotek v Pozemku pod Domem p.č. St. 1483, jehož součástí je Dům č.p. 710, a v Souvisejících Vedlejších pozemcích p. č. 1181/285 a 1181/122, vše v katastrálním území Bílovice nad Svitavou

Usnesení k bodu č.8.1:

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje vydání Prohlášení vlastníka, kterým Obec jako vlastník podle skutečného stavu vymezí 16 bytových Jednotek a 10 nebytových jednotek - garáží v Nemovité věci, za níž se považuje Pozemek pod Domem p. č. St. 1483, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 443 m², jehož součástí je Dům č.p. 710, a Související Vedlejší pozemky.

Souvisejícími Vedlejšími pozemky se pro účely převodů Jednotek v Domě rozumí pozemky

- p. č. 1181/285, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 59 m²,
- p. č. 1181/122, orná půda o výměře 364 m²,

oba v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, které vzniknou dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemků a pro změnu hranic pozemků, který pod č. 2153-189/2021 vyhotovil J.K.-MGEO, Kanice 123, případně pozemky shodné, byť jinak číselně označené.

Vzhledem k tomu, že jde o pozemky funkčně související s Domem, Zastupitelstvo dává výslovný pokyn, aby Související Vedlejší pozemky byly definovány v Prohlášení jako součást Nemovité věci, ve které jsou Jednotky vymezovány.

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou pověřuje starostu a místostarostu, aby v souladu s tímto usnesením a tzv. *Pravidly pro prodej vybraných bytů, nebytových jednotek, parkovacích stání a vedlejších pozemků ve vlastnictví Obce Bílovice nad Svitavou* schválenými Zastupitelstvem obce dne 16. 6. 2016 pod bodem 17 pořadu jednání, ve znění Změny č. 1 ze dne 19. 6. 2017 (dále jen Pravidla), a s přihlédnutím ke specifikům daného případu,

- a) zajistili veškeré potřebné kroky související s vymezením Jednotek v Nemovité věci, zejména vyhotovení a podpis Prohlášení vlastníka a dále zápis Jednotek a Souvisejících Vedlejších pozemků do katastru nemovitostí;
- b) učinili všechny kroky nezbytné k tomu, aby zástavní právo, které nyní vázne ve prospěch ČR – Ministerstva pro místní rozvoj na Pozemku pod Domem a na Domě, bylo v souvislosti s vymezením Jednotek zapsáno k jednotlivým jednotkám a následně po zániku zástavního práva vymazáno z katastru nemovitostí.

Nikdo neměl připomínku či jiný návrh, z řad občanů, zastupitelů.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č.8.2

Založení „Společenství vlastníků Lesní 710, Bílovice nad Svitavou“

Usnesení k bodu č. 8.2

Zastupitelstvo schvaluje založení právnické osoby „Společenství vlastníků Lesní 710, Bílovice nad Svitavou“, členství obce v této právnické osobě a stanovy této právnické osoby ve znění, které je přiloženo u tohoto usnesení. Schválené stanovy necht' jsou součástí Prohlášení vlastníka, kterým se budou vymezovat Jednotky v Nemovité věci.

Zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu ke všem nezbytným krokům k založení a zápisu společenství do rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Brně.

Nikdo neměl připomínku či jiný návrh, z řad občanů, zastupitelů.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č.8.3.

Usnesení k bodu č. 8.3

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje starostu, Mgr. M. B., bytem Bílovice nad Svitavou, místostarostu, Ing. I. M., bytem Bílovice nad Svitavou a Ing. R. G., bytem Bílovice nad Svitavou, za první členy výboru Společenství vlastníků Lesní 710, Bílovice

nad Svitavou. Tito členové výboru nechť si mezi sebou zvolí svého předsedu a místopředsedu výboru.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu a místostarostu ke všem nezbytným krokům k zápisu takto zvolených členů výboru do rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Brně.

Zastupitelstvo deleguje starostu a místostarostu, každého samostatně, jako zástupce obce na všech shromážděních Společenství vlastníků Lesní 710, Bílovice nad Svitavou, která se budou konat do 30. 6. 2022.

Nikdo neměl připomínku či jiný návrh, z řad občanů, zastupitelů.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 9 Smlouva o vzájemné spolupráci a financování projektu „Šlapanicko – zavedení door-to-door systému svozu tříděných odpadů“

Usnesení k bodu 9

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje Smlouva o vzájemné spolupráci a financování projektu „Šlapanicko – zavedení door-to-door systému svozu tříděných odpadů“ mezi Dobrovolný Svazek obcí Šlapanicko, se sídlem Opuštěná 9/2, 602 00 Brno-střed, zastoupený: Mgr. M.K., předsedou, IČO: 04379322 a obcí Bílovice nad Svitavou, zastoupená Mgr. Miroslavem Boháčkem, starostou obce, IČO: 00281581, sídlem Těsnohlídkovo náměstí 1000, 664 01 Bílovice nad Svitavou.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 10 „Vybudování areálu na pumptrack“
--

Usnesení k bodu 10

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje podání žádost o dotaci, realizaci a financování projektu „Vybudování areálu na pumptrack“ z Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech, podprogramu Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu, poskytovatel Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 11 Různé

Bez usnesení

Bod 12 Diskuze

Bez usnesení

Bod 13 Závěr

Závěrem starosta konstatoval, že ZO bere na vědomí projednání návrhů, připomínek a podnětů občanů ve smyslu ustanovení §16 odst. 2, písmeno g) zákona o obcích.

Příští zasedání zastupitelstva obce se bude konat **13.12.2021**

Poděkoval všem za účast.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:20hodin.

Zapisovatelka: Ida Kárná