

VÝPIS USNESENÍ

z jednání Zastupitelstva obce Bílovice nad Svitavou konaného dne 14.12.2020, zápis č. 11/2018-2022

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Program byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích , v platném znění.

Bod 1 Zahájení

Bez usnesení

Bod 2 Schválení programu, volba členů návrhové komise, ověřovatelů a určení zapisovatelky

Návrh usnesení 2a):

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání č. 11/2018-2020:

Program:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Schválení programu, volba členů návrhové komise, ověřovatelů a určení zapisovatelky**
- 3) **Zpráva o plnění usnesení z předcházejících zasedání ZO**
- 4) **Zpráva o činnosti rady obce**
- 5) **Zpráva finančního výboru**
- 6) **Zpráva kontrolního výboru**
- 7) **Rozpočtové opatření č. 11/2020**
- 8) **Rozpočet 2021**
- 9) **Dotace – „Rekonstrukce místní komunikace ul. Soběšická „, Dotační titul DT 117D8220A - Podpora obnovy místních komunikací**
- 10) **Majetkové převody**
 - *prodej oddělené části z pozemku p.č. 1212/47 o celkové výměře 8832m² , nově nazvaná jako parc.č.1212/52 o výměře 16m² , na ulici Husova ,k.ú. i obec Bílovice nad Svitavou-*
 - *prodej pozemku p.č. st. 11/4 o celkové výměře 18m² , na ulici Husova, k.ú. i obec Bílovice nad Svitavou*
- 11) **Návrh poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce**
- 12) **Dodatek č. 1 – Smlouvy o dílo č. 5/2020/BNS na provedení kompletní projektové přípravy včetně inženýrské činnosti**
- 13) **Postoupení práv k bytu B16 v domě Lesní 708 v Bílovicích nad Svitavou**
- 14) **Převod bytů a parkovacích stání Lesní 708**
- 15) **Převod bytů a parkovacích stání Lesní 709**
- 16) **Smlouva o zastavení pohledávek z pojistných smluv č. ZP-P2/10589/14/LCD**
- 17) **Různé**
- 18) **Diskuze**
- 19) **Závěr**

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

2b) Volba členů návrhové komise

usnesení 2b

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou volí členy návrhové komise p. Jana Horáčka a pí. Lenku Prudíkovou

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

2c) Určení ověřovatelů a zapisovatele

usnesení 2c

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou určuje ověřovateli zápisu pí. Taťánu Součkovou, pí. Kláru Mrkosovou a zapisovatelkou, pí. Idu Kárnou.

Hlasování aklamací:

Pro 14. Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 3 Zpráva o plnění usnesení z předcházejícího zasedání zastupitelstva obce

Bez usnesení

Bod 4 Zpráva o činnosti rady obce

Bez usnesení

Bod 5 Zpráva finančního výboru

Usnesení k bodu č. 5:

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou bere na vědomí zprávu finančního výboru za období roku 2020.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 6 Zpráva kontrolního výboru

Usnesení k bodu č. 6:

Zastupitelstvo Obce Bílovice nad Svitavou bere na vědomí zprávu kontrolního výboru za rok 2020.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 7 Rozpočtové opatření 11/2020

Usnesení k bodu 7

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2020, které je přílohou zápisu č. 6.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 8 Návrh rozpočtu na rok 2021

Usnesení k bodu č.8:

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje v souladu s ust. § 84 odst.2 písm b)) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích rozpočet obce Bílovice nad Svitavou pro rok 2021 dle přílohy č. 7.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 9 Dotace – „Rekonstrukce místní komunikace ul. Soběšická „ Dotační titul DT 117D8220A - Podpora obnovy místních komunikací

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje podání žádosti a financování projektu „Rekonstrukce místní komunikace ul. Soběšická „ Dotační titul DT 117D8220A - Podpora obnovy místních komunikací, poskytovatel Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. Program: Podpora rozvoje regionů 2021, Podprogram: Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 10 Majetkové převody

Bod 10.1. prodej oddělené části z pozemku p.č. 1212/47 o celkové výměře 8832m² , nově nazvaná jako parc.č.1212/52 o výměře 16m² , na ulici Husova ,k.ú. i obec Bílovice nad Svitavou

Usnesení k bodu 10.1

Zastupitelstvo Obce Bílovice nad Svitavou schvaluje prodej oddělené části z pozemku p. č. 1212/47 o celkové výměře 8832 m², dle Geometrického plánu J. K. - Mgeo číslo plánu 2070-64/2020, nově nazvaná jako p. č. 1212/52 o výměře 16 m², na ulici Husova , nacházející se v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, zapsáno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov. Prodávající Obec Bílovice nad Svitavou, zastoupena starostou obce Mgr. Miroslavem Boháčkem, IČ: 00281581, se sídlem Těsnohlídkovo náměstí č.p. 1000, 664 01 Bílovice nad Svitavou, kupující E. O., Řícmanice. Kupní cena je 3 800,- Kč/ m², celková kupní cena činí 60 800,-Kč.

Hlasování aklamací:

Pro 13 Proti 0 Zdržel se 1

Usnesení bylo schváleno

Bod 10.2. prodej pozemku p.č. st. 11/4 o celkové výměře 18m² , na ulici Husova, k.ú. i obec Bílovice nad Svitavou

Usnesení k bodu 10.2

Zastupitelstvo Obce Bílovice nad Svitavou schvaluje prodej pozemku parcelní číslo st. 11/4 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 18m² na ulici Husova, nacházející se v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, zapsáno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov. Prodávající Obec Bílovice nad Svitavou, zastoupena starostou obce Mgr. Miroslavem Boháčkem, IČ: 00281581, se sídlem Těsnohlídkovo náměstí č.p. 1000, 664 01 Bílovice nad Svitavou, kupující E. O., Řícmanice Kupní cena je 3800,- /m² celková kupní cena činí 68 400,- Kč.

Hlasování aklamací:

Pro 13 Proti 0 Zdržel se 1

Usnesení bylo schváleno

Bod 11 Návrh poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce

Usnesení k bodu 11

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., poskytuje mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce, starostovi obce Bílovice nad Svitavou, za:

Aktivní přístup při plnění svých úkolů obce, kterým významně přispívá k rozvoji Bílovic nad Svitavou, prezentací i propagací v médiích jak tištěných, tak rozhlasových či televizních. Obec a její úspěchy propaguje i na úrovni Jihomoravského kraje. Velmi aktivně se účastní jednání a zajišťování dotačních finančních prostředků, které zajišťují rozvoj obce a spoří tak prostředky

obecního rozpočtu. Svoji aktivitou zajišťuje občanům rychlé informace o dění v obci, prostřednictvím fcb stránek i aplikací pro občany.

Je členem dozorčí rady SVKMO, člen dozorčí rady KTS ekologie, místopředseda DSO Časnýř, DSO VAS Bílovicko, jednatel společnosti Mlýnský ostrov s.r.o., člen výběrové komise MAS moravský kras.

V souhrnné výši za rok 2020 ve výši dvojnásobku nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávané funkce za měsíc.

Hlasování aklamací:

Pro 11 Proti 1 Zdržel se 2

Usnesení bylo schváleno

Odešel zastupitel - Vozka 19:00, přítomno 13 zastupitelů

Bod 12 Dodatek č. 1 – Smlouvy o dílo č. 5/2020/BNS na provedení kompletní projektové přípravy včetně inženýrské činnosti

Usnesení k bodu 12.

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5/2020/BNS se společností P.P. Architects s.r.o., IČ 27689778 se sídlem Slovinská 693/29, 612 00 Brno, na provedení kompletní projektové přípravy včetně inženýrské činnosti pro akci „Hasičská zbrojnice a Dům služeb obce Bílovice nad Svitavou“.
Dodatek č. 1 je přílohou č. 8.

Hlasování aklamací:

Pro 13 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 13 Postoupení práv k bytu B16 v domě Lesní 708 v Bílovicích nad Svitavou

Usnesení k bodu č. 13.1:

Zastupitelstvo schvaluje postoupení práv a povinností z *Nájemní smlouvy č. 16-1/708/L* ze dne 19.5.2011 **k bytu č. 16B**, včetně všech práv a povinností souvisejících, zejména práva budoucího převodu, z původního nájemníka pana B. M. na budoucího nájemníka pana Ing. I.M.

Hlasování aklamací:

Pro 13 Proti 0 Zdržel se hlasování 1

Usnesení bylo schváleno

Usnesení k bodu č. 13.2

Zastupitelstvo schvaluje postoupení práv a povinností z *Nájemní smlouvy č. 4p-1/709/L* ze dne 19.5.2011 **k parkovacímu stání č. 4**, včetně všech práva a povinností souvisejících, zejména práva budoucího převodu, z původního nájemníka pana B. M. na budoucího nájemníka pana Ing. I. M..

Hlasování aklaací:
Pro 13 Proti 0 Zdržel se hlasování 1
Usnesení bylo schváleno

Bod 14 Převod bytů a parkovacích stání Lesní 708

Bod č.	BD Lesní 708 - rozhodnutí o způsobu výpočtu cen jednotek, garáží a
14.1	parkovacích stání, vzorová kupní smlouva a související záležitosti

Usnesení k bodu č. 14.1:

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou v návaznosti na usnesení přijatá pod bodem č. 11.4 zápisu z jednání Zastupitelstva Obce Bílovice nad Svitavou konaného dne 21.09.2020, zápis č. 10/2018-2022,

určuje

podle **odst. 5.3** Pravidel následující **Zvláštní Kupní cenu za převod Jednotek** vymezených v Pozemku pod Domem p. č. St. 1450, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 444 m², jehož součástí je Dům č.p. 708, v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, a v Souvisejících Vedlejších pozemcích.

Souvisejícími Vedlejšími pozemky se pro účely převodů Jednotek v Domě rozumí pozemky:

- p. č. 1181/90, orná půda o výměře 464 m²,
- p. č. 1181/288, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 66 m²,

oba v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, které vzniknou dle *Geometrického plánu pro rozdělení pozemků a pro změnu hranic pozemků*, který pod č. 2080-101/2020 vyhotovil J. K.-MGEO, Kanice 123.

Zvláštní kupní cena každé z Jednotek se určí výpočtem jako součet Základní ceny a Doplatku. Základní cena je pro všechny bytové i nebytové Jednotky stejná a činí **=[6.308,69] Kč**.

Doplatek se vypočítá pro každou Jednotku jako součin podílu dané Jednotky na nemovité věci určený v *Prohlášení vlastníka* a výměry Souvisejících Vedlejších pozemků (530 m²) a stanovené jednotkové ceny **=[575],- Kč/m²** Souvisejících Vedlejších pozemků.

Je-li společně s Jednotkou převáděno i parkovací stání zvyšuje se Základní kupní cena Jednotky za každé parkovací stání o **=1,- Kč**.

Z **odst. 5.3** Pravidel bude na daný případ použita pouze věta: „**Zvláštní Kupní cena stanovená pro nositele práva na Budoucí převod**. Zvláštní Kupní cenu budou mít Zájemci, kteří mají platně sjednáno právo na Budoucí převod Jednotek, podílů na Pozemku po Domem nebo Parkovacích stání. Zvláštní Kupní cena se týká i Vedlejších pozemků.“ Zápočty Nevypořádané

pohledávky Nájemců vůči Obci Bílovice nad Svitavou prováděny nebudou, neboť v tomto případě bude vklad vlastnictví prováděn až po uplynutí 20 let od právní moci kolaudace Domu.

Odchylka Zvláštní Kupní ceny od ceny obvyklé je ve smyslu ustanovení **§ 39 odst. 2** zákona o obcích řádně zdůvodněna takto: Obec musí tak či tak po určené době splnit závazek z *Nájemní smlouvy* a převést Nájemci s právem Budoucího převodu Jednotku bezúplatně nebo za symbolickou kupní cenu =1,- Kč. Prodej za vyšší cenu je pro obec výhodnější, neboť poskytuje příspěvek na plné krytí nákladů spojených s plněním smluvní povinnosti převést Jednotku. Ve Zvláštní kupní ceně je započítána i cena za podíl na Souvisejících Vedlejších pozemcích. Jejich cena byla stanovena analogicky s využitím Znaleckého posudku č. 1338-57/2019 zpracovaného dne 30.08.2019 znalcem Ing. Bc. M. D.. Znalec stanovil průměrnou jednotkovou cenu srovnatelného pozemku průměrně na částku =**570,94 Kč/m²**. Pro účely výpočtu převodní ceny bude jednotková cena zvýšena ve prospěch obce mírně nad úroveň posudku, tedy na částku =**575,- Kč/m²**.

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou určuje, že nabyvatel Jednotky je povinen uhradit spolu se Zvláštní Kupní cenou náhradu katastrálních správních poplatků v částce =**2.100,- Kč** (za kolek pro návrh na vklad do katastru nemovitostí a kontrolní výpis z katastru nemovitostí osvědčující vlastnictví k Jednotce). Je-li spolu s Jednotkou převáděno i Parkovací stání navyšuje se tato náhrada o =**100,- Kč** (za kontrolní výpis z katastru nemovitostí osvědčující vlastnictví k Parkovacímu stání).

Kupní cena včetně správních poplatků musí být uhrazena nabyvatelem Jednotky na účet obce Bílovice nad Svitavou nebo v hotovosti na pokladně obce před podpisem kupní smlouvy.

Pokud jde o zástavní právo ČR – Ministerstva pro místní rozvoj na Pozemku pod Domem p.č. St. 1450 a na Domě č.p. 708, Zastupitelstvo ukládá starostovi a místostarostovi, aby nejdříve byl po uplynutí doby trvání zástavního práva podán návrh na výmaz zástavního práva, teprve poté návrh na vklad *Prohlášení vlastníka* a následně veškeré *Kupní smlouvy o převodu*.

Nikdo neměl připomínku či jiný návrh, z řad občanů, zastupitelů

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Usnesení k bodu č. 14.2 - BD Lesní 708 - vzorové smlouvy

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje vzorovou

- „Kupní smlouvu o převodu bytové jednotky v bytovém domě Lesní č.p. 708“

- „Kupní smlouvu o převodu garáže v bytovém domě Lesní č.p. 708“

- „Kupní smlouvu o převodu bytové jednotky v bytovém domě Lesní č.p. 708 a parkovacího stání“

Tyto vzory necht' jsou doplněny a upraveny v souladu s Pravidly, usneseními Zastupitelstva a *Prohlášením vlastníka*. Zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu, aby tak učinili.

Příloha č. 9 usnesení Zastupitelstva:

- Vzorová „Kupní smlouva o převodu bytové jednotky v bytovém domě Lesní č.p. 708“
- Vzorová „Kupní smlouva o převodu garáže v bytovém domě Lesní č.p. 708“
- Vzorová „Kupní smlouva o převodu bytové jednotky v bytovém domě Lesní č.p. 708 a parkovacího stání“

Nikdo neměl připomínku či jiný návrh, z řad občanů, zastupitelů

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

14.3 BD Lesní 708 - „Společenství vlastníků Lesní 708, Bílovice nad Svitavou“ - volba členů výboru

Usnesení k bodu č. 14.3:

Revokace z důvodu právní jistoty:

Usnesení Zastupitelstva obce Bílovice nad Svitavou přijaté pod bodem č. 11.3 zápisu z jednání č. 10/2018-2022 se v dotčené části revokuje takto:

Zastupitelstvo schvaluje tyto první členy výboru Společenství vlastníků Lesní 708, Bílovice nad Svitavou:

- starostu Mgr. **Miroslava Boháčka**, , trvale bytem a bydlištěm Bílovice nad Svitavou, , PSČ 664 01
- místostarostu **Ing. Ivana Michalíka**, , trvale bytem a bydlištěm Bílovice nad Svitavou, , PSČ 664 01 a
- **Dr. Ing. M. Z.**, , trvale bytem a bydlištěm Bílovice nad Svitavou, PSČ 664 01.

Ve zbývajících částech zůstává usnesení zastupitelstva beze změn. Starostovi a místostarostovi se ukládá, aby tuto změnu promítli i do stanov *Společenství vlastníků Lesní 708, Bílovice nad Svitavou* při jeho zakládání.

Nikdo neměl připomínku či jiný návrh, z řad občanů, zastupitelů

Hlasování aklaací:
Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0
Usnesení bylo schváleno

Bod 15 Převod bytů a parkovacích stání Lesní 709

Bod č. 15.1 - BD Lesní 709 - ceny

Usnesení k bodu č. 15.1:

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou v návaznosti na usnesení přijatá pod bodem č. 12.4 zápisu z jednání Zastupitelstva Obce Bílovice nad Svitavou konaného dne 21.09.2020, zápis č. 10/2018-2022,

určuje

podle **odst. 5.3** Pravidel následující **Zvláštní Kupní cenu za převod Jednotek** vymezených v Pozemku pod Domem p. č. St. 1446, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 440 m², jehož součástí je Dům č.p. 709, v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, a v Souvisejícím Vedlejším pozemku.

Souvisejícím Vedlejším pozemkem se pro účely převodů Jednotek v Domě rozumí pozemek 1181/91, orná půda o výměře 935 m², nacházející se v katastrálním území Bílovice nad Svitavou, který vznikne dle *Geometrického plánu pro rozdělení pozemků a pro změnu hranic pozemků*, který pod č. 2087-121/2020 vyhotovil J. K.-MGEO, Kanice 123.

Zvláštní kupní cena každé z Jednotek se určí výpočtem jako součet Základní ceny a Doplatku. Základní cena je pro všechny jednotky stejná a činí **=[6.401],- Kč**. Doplatek se vypočítá pro každou Jednotku jako součin podílu dané Jednotky na nemovité věci určený v *Prohlášení vlastníka* a výměry Souvisejícího Vedlejšího pozemku (935 m²) a stanovené jednotkové ceny **=[575],- Kč/m²** Souvisejícího Vedlejšího pozemku. Je-li společně s Jednotkou převáděno i parkovací stání zvyšuje se kupní ceny za každé parkovací stání o **=1,- Kč**.

Z **odst. 5.3** Pravidel bude na daný případ použita pouze věta: „**Zvláštní Kupní cena stanovená pro nositele práva na Budoucí převod**. Zvláštní Kupní cenu budou mít Zájemci, kteří mají platně sjednáno právo na Budoucí převod Jednotek, podílů na Pozemku pod Domem nebo Parkovacích stání. Zvláštní Kupní cena se týká i Souvisejícího Vedlejšího pozemku.“ Zápočty Nevypořádané pohledávky Nájemců vůči Obci Bílovice nad Svitavou prováděny nebudou, neboť v tomto případě bude vklad vlastnictví prováděn až po uplynutí 20 let od právní moci kolaudace Domu.

Odchylka Zvláštní Kupní ceny od ceny obvyklé je ve smyslu ustanovení **§ 39 odst. 2** zákona o obcích řádně zdůvodněna takto: Obec musí tak či tak po určené době splnit závazek z *Nájemní*

smlouvy a převést Nájemci s právem Budoucího převodu Jednotku bezúplatně nebo za symbolickou kupní cenu =1,- Kč. Prodej za vyšší cenu je pro obec výhodnější, neboť poskytuje příspěvek na plné krytí nákladů spojených s plněním smluvní povinnosti převést Jednotku. Ve Zvláštní kupní ceně je započítána i cena za podíl na Souvisejícím Vedlejším pozemku. Jeho cena byla stanovena analogicky s využitím Znaleckého posudku č. 1338-57/2019 zpracovaného dne 30.08.2019 znalcem Ing. Bc. M. D.. Znalec stanovil průměrnou jednotkovou cenu srovnatelného pozemku průměrně na částku =570,94 Kč/m². Pro účely výpočtu převodní ceny bude jednotková cena zvýšena ve prospěch obce mírně nad úroveň posudku, tedy na částku =575,- Kč/m².

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou určuje, že nabyvatel Jednotky je povinen uhradit spolu se Zvláštní Kupní cenou náhradu katastrálních správních poplatků v částce =2.100,- Kč (za kolek pro návrh na vklad do katastru nemovitostí a kontrolní výpis z katastru nemovitostí osvědčující vlastnictví k Jednotce). Je-li spolu s Jednotkou převáděno i Parkovací stání navyšuje se tato náhrada o =100,- Kč (za kontrolní výpis z katastru nemovitostí osvědčující vlastnictví k Parkovacímu stání).

Kupní cena včetně správních poplatků musí být uhrazena nabyvatelem Jednotky na účet obce Bílovice nad Svitavou nebo v hotovosti na pokladně obce před podpisem kupní smlouvy.

Pokud jde o zástavní právo ČR – Ministerstva pro místní rozvoj na Pozemku pod Domem p.č. St. 1446 a na Domě č.p. 709, Zastupitelstvo ukládá starostovi a místostarostovi, aby nejdříve byl po uplynutí doby trvání zástavního práva podán návrh na výmaz zástavního práva, teprve poté návrh na vklad *Prohlášení vlastníka* a následně veškeré *Kupní smlouvy o převodu*.

Nikdo neměl připomínku či jiný návrh, z řad občanů, zastupitelů

Hlasování aklaací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

15.2 č. BD Lesní 709 - vzorové smlouvy

Usnesení k bodu č. 15.2

Zastupitelstvo obce Bílovice nad Svitavou schvaluje vzorovou

- „Kupní smlouvu o převodu bytové jednotky v bytovém domě Lesní č.p. 709“
- „Kupní smlouvu o převodu bytové jednotky v bytovém domě Lesní č.p. 709 a parkovacího stání“

Tyto vzory nechť jsou doplněny v souladu s Pravidly, usneseními Zastupitelstva a *Prohlášením vlastníka*. Zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu, aby tak učinili.

Příloha č.10. usnesení Zastupitelstva:

- Vzorová „Kupní smlouva o převodu bytové jednotky v bytovém domě Lesní č.p. 709“
- Vzorová „Kupní smlouva o převodu bytové jednotky v bytovém domě Lesní č.p. 709 a parkovacího stání“

Nikdo neměl připomínku či jiný návrh, z řad občanů, zastupitelů

Hlasování aklaací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č.	BD Lesní 709 - „Společenství vlastníků Lesní 709, Bílovice nad Svitavou“ - volba členů výboru
---------------	--

Usnesení k bodu č.15.3:

Revokace z důvodu právní jistoty:

Usnesení Zastupitelstva obce Bílovice nad Svitavou přijaté pod bodem č. 12.3 zápisu z jednání č. 10/2018-2022 se v dotčené části revokuje takto:

Zastupitelstvo schvaluje tyto první členy výboru Společenství vlastníků Lesní 709, Bílovice nad Svitavou:

- starostu Mgr. **Miroslava Boháčka**, , trvale bytem a bydlištěm Bílovice nad Svitavou, , PSČ 664 01
- místostarostu **Ing. Ivana Michalíka**, , trvale bytem a bydlištěm Bílovice nad Svitavou, PSČ 664 01 a
- **B. D.**, , trvale bytem a bydlištěm Bílovice nad Svitavou, , PSČ 664 01.

Ve zbývajících částech zůstává usnesení zastupitelstva beze změn. Starostovi a místostarostovi se ukládá, aby tuto změnu promítl i do stanov *Společenství vlastníků Lesní 709, Bílovice nad Svitavou* při jeho zakládání.

Nikdo neměl připomínku či jiný návrh, z řad občanů, zastupitelů

Hlasování aklaací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 16. Smlouva o zastavení pohledávek z pojistných smluv č. ZP-P2/10589/14/LCD
--

Usnesení k bodu 16.

Zastupitelstvo Obce Bílovice nad Svitavou schvaluje Smlouvu o zastavení pohledávek z pojistných smluv č. ZP-P2/10589/14/LCD mezi bankou Česká spořitelna,a.s., IČO:

45244782 a zastávce Obec Bílovice nad Svitavou, IČO: 00281581. Smlouva je přílohou č. 11.

Hlasování aklamací:

Pro 14 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 17 Různé

Bez usnesení

Bod 18 Diskuze

Bez usnesení

Bod 19 Závěr

Závěrem mohu konstatovat, že ZO bere na vědomí projednání návrhů, připomínek a podnětů občanů ve smyslu ustanovení §16 odst. 2, písmeno g) zákona o obcích.

Poděkoval všem za účast.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:30 hodin.

Zapisovatelka: Ida Kárná