

OBECNÍ ÚŘAD BÍLOVICE NAD SVITAVOU

stavební úřad

Těsnohlídkovo náměstí 1000, 664 01 Bílovice nad Svitavou

SPIS. ZN.: S-1371/2019/BNS-SU
Č.J.: 1397/2019/BNS/SU
VYŘIZUJE: Ing. Dagmar Němečková
TEL.: 545 227 113
E-MAIL: nemeckova@bilovicens.cz

DATUM: 18.9.2019

Žádost č.j. 1371/2019/BNS/SU o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Obecní úřad v Bílovicích nad Svitavou, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 11.9.2019 žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, o sdělení k územnímu souhlasu č.j. 964/2018/BNS/SÚ ze dne 12.6.2018 - proč stavební úřad posoudil zahradní domek se saunou jako stavbu podle ustanovení § 103 stavebního zákona (tedy stavbu nevyžadující stavební povolení ani ohlášení) - a že podle stavebního zákona je potřeba k žádosti o územní souhlas doložit: „souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu; souhlas se nevyžaduje v případech stavebních záměrů uvedených v § 103, pokud nejsou umístěny ve vzdálenosti od společných hranic pozemků menší než 2 m“.

K výše uvedené žádosti uvádíme:

Jak je uvedeno ve výše uvedeném územním souhlasu, posoudil stavební úřad objekt zahradního domku jako stavbu podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 1 stavebního zákona - v popisu je uvedeno, že **objekt nebude vytápěn**; sauna je „výrobek plnící funkci stavby“ podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 16. stavebního zákona - toto zařízení opět nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Souhlasy vlastníků sousedních pozemků, od kterých je stavba blíže než 2 m, byly doloženy na situačním výkresu.

*Otisk úředního
razítka*

podpis

Ing. Dagmar Němečková
referent stavebního úřadu